

“Gracias al Ralip pudimos hacer los trabajos en un plazo muy rápido de ejecución y hacer la obra en plazo.”

Carmelo D. - Jefe de obra

Rehabilitación de Local Social en Huesca

La Obra

Obra:

Local Social de Esplús (HUESCA)

Problema:

Alto consumo energético y dificultad para alcanzar condiciones de confort térmico.

Solución:

Insuflado de gránulos de poliuretano en la cámara de aire de la envolvente térmica del edificio

Localización:

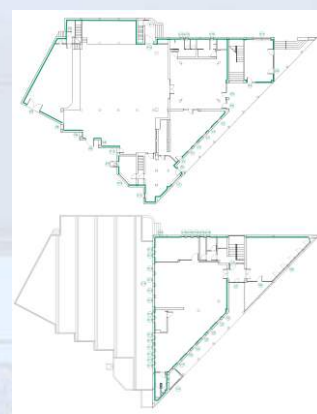
Plaza Escuelas, 24
Esplús (HUESCA)

Superficie construida:

1.828 m²

Mejora energética de varios edificios municipales de Esplús, entre los que se encuentra este local social, con un presupuesto total de 2 M€.

El local social cuenta con 353 m² de fachada de ladrillo cara vista medio pie, lana mineral de 4 cm, **cámara de aire de 7,5 cm de espesor medio**, y trasdosado interior de tabique hueco simple enlucido, de 5 cm.



El Problema

El edificio presenta una envolvente con cámaras de aire y poco aislamiento, lo que provoca grandes **pérdidas energéticas**, **menor confort térmico** en los espacios de uso público y una **elevada demanda energética**.

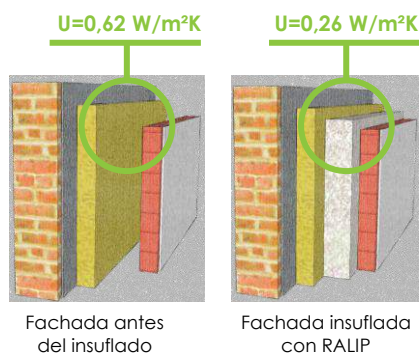
Además, la intervención debía cumplir una serie de requisitos clave: **Rapidez de ejecución**, **mínimo impacto** y **durabilidad de la solución**.

La Solución

Aprovechar la cámara de aire de 7,5 cm de la fachada para **rellenar con aislamiento térmico RALIP**, un material aislante a base de gránulos de poliuretano reciclado y reciclable. El relleno se realizó tanto **desde dentro como desde fuera** de la fachada.

La transmitancia térmica del muro antes de la actuación era de 0,62 W/m²K, y tras la rehabilitación pasó a ser de 0,26 W/m²K, consiguiendo:

- Una **reducción de pérdidas energéticas** a través de la envolvente de un 58 %.
- Un **ahorro energético** de 7.502 kWh al año, equivalente a 2.100 kg CO₂ al año.
- **Mejorar el confort térmico** en invierno y en verano.



		Antes de rehabilitar	Después de rehabilitar	Ahorro
Transmitancia térmica	W/m ² K	0,62	0,26	58 %
Pérdidas a través de la envolvente	kWh/año	12.920	5.418	7.502

Los Protagonistas

“ La obra se ejecutó a un ritmo de 9 m³ al día, equivalente a 120 m², y fue posible con RALIP gracias a la gran producción de una máquina de insuflado. ”

Toni P. - Aplicador

aislabin, S.L.



aislabin es una empresa especializada en instalación de aislamiento térmico y acústico con **casi 50 años** de trayectoria en el sector. Su actividad se inició en 1979 centrada en el aislamiento térmico con espuma de poliuretano. Con el tiempo ha ampliado su oferta para cubrir las soluciones más relevantes del mercado, tanto en obra nueva como en rehabilitación.

A lo largo de su historia ha consolidado una base de **más de 6.000 clientes satisfechos** y desarrolla trabajos en Aragón, Cataluña, Andorra y Francia, lo que la convierte en un referente técnico en soluciones de aislamiento en España.

Más información: <https://aislabin.es/>



El Producto



RALIP

RALIP es un **granulado de espuma rígida de poliuretano** de celda cerrada, indicado para el aislamiento térmico y acústico y para el relleno de cámaras de aire mediante sistemas de insuflado.

Fabricado a partir de **material 100 % reciclado y reciclable**, presenta una excelente estabilidad dimensional, baja absorción de agua y un coeficiente de conductividad térmica constante a lo largo de toda su vida útil.

Las ventajas de la solución aplicada son:

- **Conductividad térmica muy baja:** $\lambda = 0,032 \text{ W/m} \cdot \text{K}$. Buen aislamiento térmico.
- **Relleno completo** de la cámara de aire, aislamiento homogéneo y sin huecos.
- **Material sostenible:** 100% reciclado y 100% reciclable.
- **Imputrescible.** No absorbe agua ni humedad. No asienta ni se mueve.
- **No libera sustancias peligrosas**, fibras o partículas nocivas.
- **Impide la circulación de aire** en el interior de la cámara, eliminando infiltraciones y mejorando el confort.
- **Alta durabilidad.** Propiedades inalterables a lo largo de la vida útil del edificio.

Más información: <https://aislamientosralip.es/>

