

Financiación a Comunidades

Convenio con Deutsche Bank. Feb-2020.

Acabamos de firmar un convenio de colaboración con **Deutsche Bank** para dar a conocer una nueva línea de préstamos enfocados a la **financiación de proyectos de rehabilitación y eficiencia energética para comunidades de propietarios**, que creemos que puede ayudar a los instaladores asociados a trabajar directamente con estas comunidades.

El **Préstamo Huella 0** está dirigido a la financiación de proyectos enfocados al ahorro y la mejora de la eficiencia energética, como la rehabilitación de los cerramientos.

El préstamo se concede a la comunidad, y se paga al contratista de la obra, lo que garantiza el cobro, no hay que asumir aplazamientos, y ayuda a desbloquear operaciones en comunidades.

Características del Préstamo Huella 0

- Financiación hasta el 100% del presupuesto.
- Plazo de financiación hasta 10 años.
- Tipo de Interés fijo a cliente.
- Respuesta en 48 horas.
- Recibos domiciliados en la cuenta de la Entidad Bancaria de la comunidad.
- El préstamo lo firma la Comunidad de Propietarios a través de su presidente.
- El préstamo se irá abonando a la empresa rehabilitadora por certificaciones de obra, siguiendo el calendario establecido en cada caso.

Procedimiento de solicitud

- La Comunidad:
 - Presupuesto del instalador.
 - Acuerdo de la Junta de Propietarios con la aprobación de la obra, del presupuesto, de la solicitud del préstamo y del apoderamiento expreso al presidente para firmar la documentación.
 - Fotocopia del CIF de la Comunidad y del DNI del presidente.
 - Solicitud de crédito firmada por el presidente.
 - Certificado del nivel de morosidad firmado por el secretario o administrador.
 - Extracto bancario de los dos últimos meses.
 - Cuentas de los dos últimos ejercicios.
- El Instalador:
 - Firma de Acuerdo de Colaboración con Deutsche Bank.
- No es necesario contratar ningún otro producto o abrir cuenta con Deutsche Bank, ni la Comunidad de Propietarios ni el instalador.
- No es necesario aportar información personal de los propietarios.

Contacto en Deutsche Bank

Si quieres saber más, o tienes alguna comunidad interesada en solicitar el crédito, puedes contactar directamente con Deutsche Bank:

Maria José Gutiérrez:
Victor García:

91 769 17 77
91 789 01 55

comercial.dbcredit@db.com
comercial.dbcredit@db.com